



GOBIERNO DE  
**RÍO  
GRANDE**  
2024 - 2027



## **CATASTRO E IMPUESTOS INMOBILIARIOS**

### **AVISO DE PRIVACIDAD INTEGRAL**

#### **La denominación y domicilio del responsable.**

El **Municipio de Río Grande**, con domicilio en, Calle Constitución, # 36, CP. 98420, Col. Centro, Río Grande, Zacatecas, emite el presente Aviso de Privacidad, es el área responsable del tratamiento de los datos personales que nos proporcione, los cuales serán protegidos conforme a lo dispuesto por la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Zacatecas, y demás normatividad que resulte aplicable.

#### **Los datos personales que serán sometidos a tratamiento.**

El objeto de que este Municipio recabe datos personales es para la propiedad inmobiliaria. Los datos sujetos a tratamiento son los siguientes:

- Nombre
- Número telefónico
- Domicilio
- INE
- Clave de elector
- RFC
- CURP
- Fotografías
- Nacionalidad
- Firma
- Datos patrimoniales: Escritura pública, Clave catastral.
- Acta constitutiva: Importe del capital social.
- Recibo al Impuesto Predial.

#### **Fundamento legal para el tratamiento de datos personales.**



Artículos 6° y 16° de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; Artículo 12° de la Declaración Universal de los Derechos Humanos; Artículo 39° y de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de los Sujetos Obligados del Estado de Zacatecas y Artículo 94 del Reglamento de Administración Interior del Municipio de Río Grande.

### **Finalidades del tratamiento.**

Los Datos Personales serán recabados con la siguiente finalidad:

- Expedir, negar, o en su caso, revocar los permisos, certificaciones, dictámenes, constancias o autorizaciones en materia de fraccionamientos y desarrollos en condominio en los términos de la reglamentación vigente que corresponda por materia.
- Promover el reordenamiento urbano e incorporación al régimen municipal de las colonias de procedencia ejidal manteniendo actualizado el padrón de las mismas.
- En coordinación con la Unidad de Nomenclatura llevar el listado de las calles, callejones, accesos, plazas, plazuelas y demás espacios públicos del municipio que carezcan de placa de nomenclatura o nombre correspondiente.
- Expedición de constancias de consulta y ubicación de predios, de medidas y colindancias.
- Levantamiento de predios
- Partición y/o unión de predios.
- Certificación de planos urbanos y elaboración de planos.

### **Mecanismos, medios y procedimientos disponibles para ejercer los derechos ARCO**

#### **¿Qué son los derechos ARCO?**

Son los derechos que puede ejercer ante el Municipio de Río Grande como responsable del tratamiento de sus datos personales.

- Usted tiene derecho de acceder a sus datos personales que obren en posesión del responsable del tratamiento, así como conocer la



información relacionada con las condiciones y generalidades de su tratamiento.

- Usted tiene derecho a solicitar al responsable la rectificación o corrección de sus datos personales, cuando estos resulten ser inexactos, incompletos o no se encuentren actualizados.
- Usted tiene derecho a solicitar la cancelación de sus datos personales de los archivos, registros, expedientes y sistemas del responsable, a fin de que los mismos ya no estén en su posesión y dejen de ser tratados.
- Usted puede oponerse al tratamiento de sus datos personales o exigir que se cese en el mismo, cuando: Aun siendo lícito el tratamiento, el mismo debe cesar para evitar que su persistencia le cause un daño o perjuicio; y Sus datos personales sean objeto de un tratamiento automatizado, el cual le produzca efectos jurídicos no deseados o afecte de manera significativa sus intereses, derechos o libertades, y estén destinados a evaluar, sin intervención humana, determinados aspectos personales del mismo o analizar o predecir, en particular, su rendimiento profesional, situación económica, estado de salud, preferencias sexuales, fiabilidad o comportamiento y Usted tiene derecho a solicitar la portabilidad de sus datos personales, esto quiere decir que se le transmitan en un formato estructurado y comúnmente utilizado.

### **Medios a través de los cuales puede ejercer los derechos ARCO y de portabilidad.**

Usted podrá ejercer los derechos de acceso, rectificación, cancelación u oposición de sus datos personales (Derechos ARCO) directamente ante la Unidad de Transparencia de este Municipio, a través de las siguientes modalidades:

Presencial o través de escrito presentado en la oficina de la Unidad de Transparencia ubicada en Calle Constitución, # 36, planta alta, Col. Centro, CP. 98420, Río Grande, Zacatecas, con un horario de atención de Lunes a



GOBIERNO DE  
**RÍO  
GRANDE**  
2024 - 2027



Viernes de 8:00 am a 3:00 pm o por correo electrónico:  
transparenciariograndezac@gmail.com

Si desea conocer el procedimiento para el ejercicio de estos derechos, puede acudir a la Unidad de Transparencia o enviar un correo electrónico a la dirección antes señalada o comunicarse al (498) 982 0454.

### **Domicilio de la Unidad de Transparencia.**

Usted puede acudir a la oficina de la Unidad de Transparencia ubicada en Calle Constitución, # 36, planta alta, Col. Centro, CP. 98420, Río Grande, Zacatecas, con un horario de atención de Lunes a Viernes de 8:00 am a 3:00 pm

### **Transferencias de datos personales.**

El Municipio de Río Grande realizará transferencias de sus datos personales sin requerir su consentimiento cuando se actualice alguno de los supuestos señalados en los artículos 16 y 64 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados.

### **Mecanismos y medios disponibles para que el titular pueda manifestar su negativa para el tratamiento de sus datos personales.**

Usted podrá determinar de manera libre los datos personales a otorgar, salvo que exista alguna obligación legal de carácter facultativo para proporcionarlos. En caso de que no desee que sus datos personales sean tratados para las finalidades establecidas en el presente aviso de privacidad, podrá manifestar su negativa o determinar la limitación a ciertos tratamientos a través del correo electrónico:

transparenciariograndezac@gmail.com

### **Medios para comunicar a los titulares de los datos personales los cambios realizados al aviso de privacidad.**



GOBIERNO DE  
**RÍO  
GRANDE**  
2024 - 2027



El presente aviso de privacidad puede modificarse o actualizarse derivado de nuevos requerimientos legales o por otras causas. Los cambios en el presente aviso de privacidad, podrá consultarlos a través de nuestro portal de internet <https://riograndezac.gob.mx/informatica/> o bien, de manera presencial nuestras instalaciones en la oficina de la Unidad de Transparencia.



## **CATASTRO E IMPUESTOS INMOBILIARIOS**

### **AVISO DE PRIVACIDAD SIMPLIFICADO.**

#### **La denominación y domicilio del responsable.**

El **Municipio de Río Grande**, con domicilio en, Calle Constitución, # 36, CP. 98420, Col. Centro, Río Grande, Zacatecas, emite el presente Aviso de Privacidad, es el área responsable del tratamiento de los datos personales que nos proporcione, los cuales serán protegidos conforme a lo dispuesto por la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Zacatecas, y demás normatividad que resulte aplicable.

#### **Las finalidades del tratamiento.**

Los Datos Personales serán recabados con la siguiente finalidad:

- Expedir, negar, o en su caso, revocar los permisos, certificaciones, dictámenes, constancias o autorizaciones en materia de fraccionamientos y desarrollos en condominio en los términos de la reglamentación vigente que corresponda por materia.
- Promover el reordenamiento urbano e incorporación al régimen municipal de las colonias de procedencia ejidal manteniendo actualizado el padrón de las mismas.
- En coordinación con la Unidad de Nomenclatura llevar el listado de las calles, callejones, accesos, plazas, plazuelas y demás espacios públicos del municipio que carezcan de placa de nomenclatura o nombre correspondiente.
- Expedición de constancias de consulta y ubicación de predios, de medidas y colindancias.
- Levantamiento de predios
- Partición y/o unión de predios.
- Certificación de planos urbanos y elaboración de planos.

Hacemos de su conocimiento que al brindar la información solicitada usted está otorgando su consentimiento tácito para la finalidad anteriormente expuesta.



GOBIERNO DE  
**RÍO  
GRANDE**  
2024 - 2027



### **Transferencias de datos personales.**

El Municipio de Río Grande realizará transferencias de sus datos personales sin requerir su consentimiento cuando se actualice alguno de los supuestos señalados en los artículos 16 y 64 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados.

### **Mecanismos y medios disponibles para que el titular pueda manifestar su negativa para el tratamiento de sus datos personales.**

Usted podrá determinar de manera libre los datos personales a otorgar, salvo que exista alguna obligación legal de carácter facultativo para proporcionarlos. En caso de que no desee que sus datos personales sean tratados para las finalidades establecidas en el presente aviso de privacidad, podrá manifestar su negativa o determinar la limitación a ciertos tratamientos a través del correo electrónico: [transparenciariograndezac@gmail.com](mailto:transparenciariograndezac@gmail.com)

### **Medios para comunicar a los titulares de los datos personales los cambios realizados al aviso de privacidad.**

El presente aviso de privacidad puede modificarse o actualizarse derivado de nuevos requerimientos legales o por otras causas. Los cambios en el presente aviso de privacidad, podrá consultarlos a través de nuestro portal de internet <https://riograndezac.gob.mx/informatica/> o bien, de manera presencial nuestras instalaciones en la oficina de la Unidad de Transparencia.